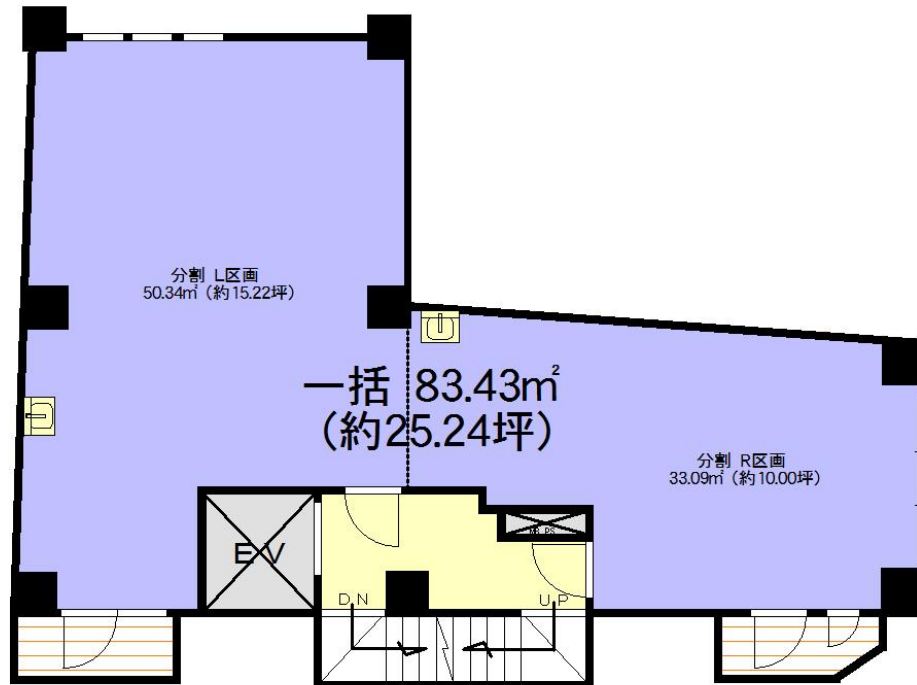


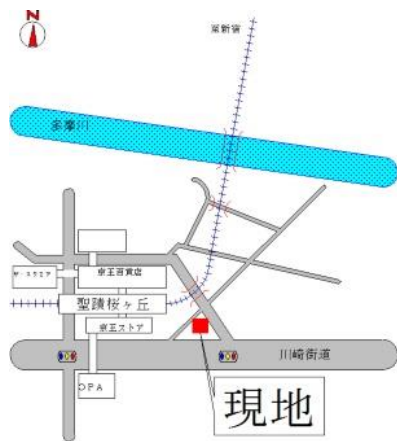
貸店舗・事務所

靴屋ビル(こうじゃ)

特急停車駅 人気の聖蹟桜ヶ丘駅
駅前商業地内 徒歩1分 飲食店可!



図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



無料
袖看板利用料

フロア		賃料	坪単価	専有面積	入居可能日
2 F	一括	¥277,640-	@¥11,000-	83.43 m ²	即日
	分割	¥103,496-	@¥6,800-	50.34 m ²	即日
4 F	分割L	¥88,000-	@¥8,800-	33.09 m ²	即日
	分割R	¥83,000-	@¥8,300-	33.09 m ²	即日

共益費	坪¥1,500-
-----	----------

※別途消費税

貸店舗・事務所

最寄駅	聖蹟桜ヶ丘
面積	一括 83.43 m ² (約 25.24 坪)
	分割(L区画) 50.34 m ² (15.22 坪)
	分割(R区画) 33.09 m ² (10.00 坪)
賃料	¥83,000-~¥277,640- (別途消費税)
共益費	¥1,500-/坪 (別途消費税)
契約条件	礼金：なし 敷金：6ヶ月 仲介料：1ヶ月 (別途消費税)

所在地	東京都多摩市関戸 1-12-4
交通	京王線 聖蹟桜ヶ丘駅 徒歩1分
建物構造	鉄筋コンクリート造 地上7階建・地下1階
築年月	平成13年2月
契約期間	3年 更新可
備考	保険料：借家人賠償責任付火災保険 要加入 更新料： 新賃料の1ヶ月分+事務手数料¥30,000- (別途消費税)

電気	東京電力	エレベーター	有
ガス	都市ガス	駐車場	無
水道	公営	その他	
冷暖房	有		
給湯	無		

- ★業種相談(風俗不可)
- ★スケルトン エアコン・手洗いは設備
- 4・5階は下地ボード残置有
- ★ALSOKセキュリティ完備
- ★4・5階は左図点線部で分割相談



“明日の世代を考える・三世代構想”
都市農住事業株式会社

東京都知事(10)第38958号 〒206-0033 東京都多摩市落合1-2-5

TEL 042-371-1355

FAX 042-371-1359

<URL><http://www.toshinoju.co.jp/>

<Mail>info@toshinoju.co.jp

手数料	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引態様

一般媒介	営業時間 9:00~18:00 定休日 無休 (年末年始 GW 夏季休暇を除く)
------	--